



Urząd Gminy Kraszewice

ul. Wieluńska 53, 63-522 Kraszewice, tel. 062 7312038, fax. 062 7312039
www.kraszewice.pl e-mail: urząd@kraszewice.pl



2021
SAMORZĄD
PROMUJĄCY
ZDROWIE

Znak sprawy: I.271.12.2022

Kraszewice, dn. 28.11.2022 r.

Zamawiający:

Gmina Kraszewice
Ul. Wieluńska 53
63-522 Kraszewice

Dot. Kompleksowa realizacja w formie „zaprojektuj i wybuduj” inwestycji pod nazwą „Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej w gminie Kraszewice oraz montaż instalacji klimatyzacji dla wybranych pomieszczeń w Przedszkolu Publicznym w Kraszewicach”

PYTANIA I ODPOWIEDZI

1. Prosimy o usunięcie zapisu:

Typ falownika: mikroinwerter

Powyższy zapis ogranicza możliwość zastosowania falowników tylko do mikroinwerterów.

Nadmieniamy iż powyższe zadanie jest w formie zaprojektuj i zbuduj, a w programie funkcjonalno-użytkowym nie powinny być szczegółowo doprecyzowane parametry materiałów.

Odpowiedź:

Zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym podstawowym typem falownika jest mikroinwerter ze względu na łatwość rozbudowy w przyszłości instalacji oraz ich sprawność. Zgodnie z 6.4.10 dopuszczalna jest zmiana na inny rodzaj falownika pod warunkiem odpowiedniego uzasadnienia na etapie projektu. Dodatkowo w dwóch lokalizacjach, tj. oczyszczalnia ścieków w Mącznikach oraz Publiczne Przedszkole Mali Odkrywcy w Kraszewicach wskazano zastosowanie falownika nie będącego mikro inwerterem.

2. Prosimy o usunięcie zapisu :

Wyjścia MPPT - Min. 4

Wskazana liczna MPPT w ilości minimum 4 sztuk, wskazuje na konkretnego producenta falowników.

Falowniki odpowiednio dobrane do instalacji o mocy ok. 16 kWp posiadają MPPT w ilości 2 szt. Mikroinwertery nie mają podanych ilości MPPT.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymaganie dla mikroinwerterów dotyczące ilości wyjść MPPT jednocześnie rozszerzając wymaganie do poziomu: Wyjścia MPPT – min. 3. Dla inwerterów dopuszcza się ilość wyjść MPPT na poziomie min. 2

3. Prosimy o usunięcie zapisu dotyczącego gwarancji liniowej mocy paneli: spadek 0,8% na rok. Nadmieniamy, że wszystkie panele w pierwszym roku tracą do 3% sprawności, dopiero po drugim roku ten spadek jest liniowy.

Odpowiedź:

Należy zachować wskazaną wartość z wyłączeniem 1 roku gdzie dopuszcza się spadek do 2% sprawności

4. Prosimy o udostępnienie załączników o których mowa w PFU (załączniki od 1 do 9)

Odpowiedź:

Załączniki zostały udostępnione.

5. Prosimy o informację po czyjej stronie jest zwiększenie mocy przyłączeniowej na obiektach, w których planowana instalacja PV przekracza istniejącą moc przyłączeniową?

Odpowiedź:

Z wnioskiem o zwiększenie mocy występuje zamawiający – po stronie wykonawcy jest przygotowanie materiałów i wniosków.

6. Prosimy o informację jaka ma być moc całkowita wszystkich instalacji, ponieważ po zsumowaniu mocy podanych w tabeli na stronie 5 PFU, moc wszystkich instalacji wynosi 353,55 kWp, a nie ja podano w PFU 414,50 kWp.

Odpowiedź:

Minimalna moc wszystkich instalacji wynosi 353,55 kWp.

7. Prosimy o informację czy wyceniając planowane instalacje PV, wykonawca ma się trzymać mocy podanych w tabeli nr 5.1 na stronie 12 PFU, czy ilości paneli? Podane ilości paneli o mocy 450Wp (zgodnie z zapisem ze strony 23 PFU), nie dają podanych obok mocy instalacji.

Z podanych mocy instalacji PV łączna suma wszystkich instalacji wynosi 353,55 kWp, natomiast z podanych ilości (841 szt. * 450Wp) moc wszystkich instalacji wynosi 378,45 kWp.

W związku z powyższymi rozbieżnościami, prosimy o podanie zakresu mocy (minimalnej oraz maksymalnej) dla każdej lokalizacji, tak aby każdy oferent miał tę samą wiedzę na temat planowanych mocy instalacji.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem 6.4.11 minimalna moc paneli to 400 Wp. Dobór paneli na etapie projektowym po stronie wykonawcy.

8. Zwracamy się o zmianę zapisów dotyczących rozliczenia realizacji zadania. Obecne zapisy zawarte we wzorze umowy: „§ 6 ust.2. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie się odbywało na podstawie faktury, natomiast podstawą wystawienia faktury będzie protokół ostateczny odbioru zadania podpisany przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zaakceptowane przez przedstawiciela Zamawiającego.”, w sposób znaczący ograniczają konkurencyjność oraz przyczynią się do faktu iż na przetargu pojawi się mniejsza ilość oferentów, a oferowane ceny będą znacznie wyższe niż w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego faktur zaliczkowych oraz częściowych. W związku z powyższym wnosimy o dopuszczenie zaliczki oraz rozliczenia zadania na podstawie faktur częściowych, tak aby w postępowaniu przetargowym mogło wziąć udział szersze grono oferentów. Powyższe ma znaczący wpływ na wysokość ofert, ponieważ przy obecnych zapisach, które

zmuszają do finansowania przez Wykonawcę całości zadania, udział w przetargu jest ograniczony dla wąskiej grupy firm.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza:

- Dla Zadania nr 1 - Fakturę zaliczkową w wysokości 5% wartości zadania nr 1 wystawioną w terminie 7 dni od podpisania umowy z terminem płatności 30 dni.

Następnie po zakończeniu realizacji zadania nr 1 Wykonawca przedłoży fakturę końcową, natomiast podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół ostateczny odbioru zadania podpisany przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zaakceptowany przez przedstawiciela Zamawiającego.

- Dla Zadania nr 2 - jedną fakturę końcową na podstawie protokołu ostatecznego odbioru zadania podpisanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zaakceptowanego przez przedstawiciela Zamawiającego. Faktura końcowa za zadanie nr 2 może być wystawiona po dokonaniu ostatecznego odbioru zadania nr 1.

9. Czy na obiektach gdzie montaż przewidziany jest zarówno na dachu jak i na gruncie Wykonawca może zaprojektować i zrealizować instalację wyłącznie na gruncie?

Odpowiedź:

Dopuszcza się za zgodą Zamawiającego

10. Proszę o potwierdzenie że dla instalacji o mocy poniżej 50kWp nie będzie wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę oraz warunków przyłączeniowych. Takie dokumenty nie są prawnie wymagane dla mikroinstalacji.

Odpowiedź:

Po stronie wykonawcy jest zrealizowanie projektu zgodnie z przepisami, w przypadku gdy nie jest wymagane pozwolenie na budowę zamawiający nie narzuca takiego obowiązku.

11. Czy obiekty: Oczyszczalnia ścieków Mączniki oraz Przedszkole oraz Żłobek w Kraszewicach posiadają własne stacje transformatorowe zlokalizowane na działkach należących do inwestora?

Odpowiedź:

Nie – obiekty nie posiadają własnych stacji transformatorowych

12. Proszę o dopuszczenie do zastosowania konstrukcji gruntowych zabezpieczonych przed korozją powłoką Magnelis.

Odpowiedź:

Dopuszcza się stosowanie powłok pod warunkiem spełnienia założeń PFU.

13. Proszę o dopuszczenie modułów posiadających wartość dopuszczalnego prądu wstecznego na poziomie 15A.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wartości dopuszczalnego prądu wstecznego.

