

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Utworzenie i wyposażenie Klubu Senior+ w Głuszynie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kraszewice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855446

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wieluńska 53

1.5.2.) Miejscowość: Kraszewice

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-522

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@kraszewice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kraszewice.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utworzenie i wyposażenie Klubu Senior+ w Głuszynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2de13bd7-f161-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00217318/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-21 15:24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00040170/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Utworzenie i wyposażenie Klubu Senior+ w Głuszynie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://kraszewice.biuletyn.net/?bip=1&cid=1010&bsc=N>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przekazywanej przy ich użyciu, opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu dostępnym pod adresem <https://miniportal.uzp.gov.pl/WarunkiUslugi.aspx> oraz Regulaminie ePUAP.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Kraszewice 63-522 Kraszewice ul. Wieluńska 53, tel.: (62) 731-20-38, fax.: (62) 731-20-38, e-mail: urzed@kraszewice.pl
- administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym jest Mateusz Moś. Można się z nim skontaktować listownie na adres: ul. Wieluńska 53, 63-522 Kraszewice lub przez e-mail: rodo@kraszewice.pl,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu pro-wadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Posiada Pan/Pani:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie nie-zgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż pod-stawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): patrz RODO (obowiązek stosowania)

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: I.271.7.2022

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres projektu obejmuje przeprowadzenie robót budowlanych związanych z przebudową części pomieszczeń na kondygnacji parteru budynku po byłej siedzibie Publicznej Szkoły w Głuszynie i utworzenie w tym obiekcie Klubu „Senior+” dla osób starszych.

W zakresie zaplanowanych do przeprowadzenia prac wchodzi następujący zakres robót:

Wewnętrzne:

- Demontaż drzwi wewnętrznych – 9 sztuk;
 - Montaż drzwi wewnętrznych – 10 sztuk;
 - Demontaż wybranych ścian i przeniesienie otworu (w otworze drzwiowym należy wykonać nowe nadproża z prefabrykowanych belek typu L19 długości min. 120cm (przy zachowaniu wymaganej głębokości podparcia belki, dla otworu drzwiowego w świetle 90/200cm)) – ściany w konstrukcji murowanej (bez naruszania ścian konstrukcyjnych);
 - Wykonanie nowych ścian w konstrukcji lekkiej g-k (w obrębie toalet);
 - Demontaż wszystkich okładzin podłóg w części remontowanej;
 - Rozebranie pieca kuchennego;
 - Demontaż okładzin ściennych, skucie luźnych tynków;
 - Usunięcie starych powłok malarskich na wszystkich ścianach oraz przygotowanie ścian do malowania (mycie, szpachlowanie, szlifowanie);
 - Wypełnienie bruzd instalacyjnych, szpachlowanie, gruntowanie ścian oraz sufitu;
 - Rozebranie podłogi na korytarzu i wykonanie nowej posadzki betonowej z izolacją przeciwwilgociową i ciepłą.
- Wykończenie wykładziną obiektową homogeniczną (pom. nr 0.10) – razem z 10cm cokołem;
- Otynkowanie nowych ścian i uzupełnienie brakujących tynków;
 - Wykonanie okładzin ceramicznych ściennych i podłogowych (płytki gresowe o powierzchni strukturalnej, antypoślizgowej min. R11) na ścianach w toaletach (pom. nr 0.07, 0.08, 0.09), aneksie kuchennym (pom. nr 0.05) oraz pomieszczeniu pomocniczym (pom. nr 0.04); wykonanie cokołu h=10cm;
 - Wykonanie posadzka z płytek gresowych (o powierzchni strukturalnej, antypoślizgowej min. R11) w pom. nr 0.01, 0.11, wykonanie cokołu h=10cm;
 - Wykonanie podłogi z paneli drewnopodobnych o klasie ścieralności AC5 w pom. nr 0.02, 0.06, wykonanie systemowych listew przypodłogowych;
 - W pomieszczeniu 0.03 pozostaje istniejąca wykładzina, na czas prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. W przypadku uszkodzenia należy wymienić na koszt wykonawcy;
 - Sufit podwieszany na korytarzu (pom. nr 0.10) i toaletach (pom. nr 0.07, 0.08, 0.09) - montaż systemowych sufitów podwieszanych kasetonowych, na wysokości 275 cm w zakresie wg części rysunkowej, z materiału gładkiego, nienasiąkliwego i niepalnego, z płyty g-k laminowanej 60x60 cm na konstrukcji z profili T-24 np. Rigips Gyrex Aseptą;
 - Wykonanie gładzi gipsowych, szlifowanie, gruntowanie i malowanie wszystkich pomieszczeń w zakresie opracowania;

Zewnętrzne:

- Budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przy głównym wejściu do budynku.
- Elementy konstrukcyjne schodów oraz pochylni wykonane jako monolityczne, żelbetowe ścianki boczne (beton C25/30 z domieszkami poprawiającymi mrozoodporność) lub palisada betonowa umieszczona w fundamencie betonowym. Powierzchnia użytkowa schodów i pochylni wykonana z betonowej szarej kostki brukowej grubości 6 cm układanej na podsypce piaskowej na chudym betonie. Kostka o szorstkiej strukturze nawierzchni.

Ścianki boczne, po wykonaniu pochylni należy:

- Od strony powierzchni użytkowej oraz od strony zewnętrznej pochylni otynkować tynkiem mozaikowym – kolor zbliżony do cokołu budynku.
- Powierzchnie górną otynkować tynkiem mozaikowym – kolor zbliżony do cokołu budynku.

Ze względu na uskok cokołu budynku oraz odsunięcie pochylni od budynku strefę cokołową w obrębie projektowanej pochylni należy docieplić płytami styropianowymi XPS.

- Przełożenie kostki brukowej istniejącej i zwiększenie chodnika przed wejściem.
- Montaż zewnętrznych balustrad.

Balustrady ze stali nierdzewnej (powierzchnie szlifowane) zamontować na ścianie oporowej (ściance bocznej) pochylni i schodów (na żelbetowym krawężniku). Balustradę zamontować w obrębie schodów terenowych (montaż przy użyciu kotew chemicznych).

Wyposażenie budynku:

- zestawienie wyposażenia zostało zawarte w załączniku nr 9 – Projekt budowlany z wyłączeniem wyposażenia dostarczanego przez Zamawiającego stanowiące załącznik nr 13.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 110 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Oferty będą oceniane przez komisję przetargową metodą punktową w skali 100 punktowej

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

XI. Warunki udziału w postępowaniu

Na podstawie art. 112 ustawy Pzp, zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie

2. Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie

3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę 100 000,00 zł.

4. Zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności zawodowej, jeżeli:

a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie - wykonali w sposób należyty co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, modernizacji, przebudowie, rozbudowie, remoncie budynków mieszkalnych lub budynków użyteczności publicznej na kwotę min. 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100 zł) brutto, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

b) skieruje do realizacji niniejszego zamówienia publicznego niżej wymienione osoby, spełniające następujące wymagania:

1 (jedną) osobę, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą wykształcenie wyższe techniczne budowlane, posiadającą aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i która uczestniczyła przy realizacji co najmniej jednej zakończonej roboty w zakresie przedmiotu zamówienia przez cały okres jej trwania (tj. od momentu przekazania placu budowy do momentu dokonania odbioru końcowego robót).

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania - wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu stanowi Załącznik nr 3 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców;

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu- wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do SWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu, stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Wykaz robót stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ na potwierdzenie, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie - wykonali w sposób należyty co najmniej jedno zamówienie - polegające na ułożeniu kostki brukowej związaną z budową, rozbudową lub przebudową powierzchni o wielkości minimum 600 m² o wartości minimum 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy 00/100 zł) brutto, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
3. Wykaz osób stanowiący Załącznik nr 6 do SWZ, które Wykonawca skieruje do realizacji niniejszego zamówienia publicznego na potwierdzenie, iż wymienione osoby, spełniające następujące wymagania: osoba, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiada wykształcenie wyższe techniczne budowlane, posiada aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej drogowej oraz doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej, związanymi z budową, rozbudową lub przebudową drogi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i która uczestniczyła przy realizacji co najmniej jednej zakończonej roboty w zakresie przedmiotu zamówienia przez cały okres jej trwania

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Do oferty w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy dołączyć:

1. Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania - wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu stanowi Załącznik nr 3 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców;
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu- wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do SWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu, stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunków dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunków przez Wykonawców.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia określa § 11 załącznika nr 1 do SWZ - Wzór umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2022-07-06 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na

miniPortalu.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-07-06 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-08-04